

## AMENDEMENTS

### Numéros

### Descriptions

- |          |   |
|----------|---|
| <b>1</b> | <b>Règlement numéro 2008-06-1, 13 mai 2010</b><br>article 14 a) abrogé, norme spéciale « 5 »<br>article 15 modifié, marge de recul avant (en mètres)<br>article 19 ajouté, note « 31 »<br>article 29 ajouté, norme spéciale « 22 »<br>ajouté, note « 32 » |
| <b>2</b> | <b>Règlement numéro 2008-06-2, 18 avril 2013</b><br>article 20 a) abrogée et remplacée grille   |
| <b>3</b> | <b>Règlement numéro 2008-06-3, 22 mai 2014</b><br>article 8.1 à 8.25  |
| <b>4</b> | <b>Règlement numéro 2008-06-4, 18 juin 2015</b><br>article 10 b) et c)<br>article 12  |
| <b>6</b> | <b>Règlement numéro 2008-06-6, 20 mai 2021</b><br>article 24 Modification zone 14-Cc<br>article 27  |
| <b>7</b> | <b>Règlement numéro 2008-06-6, xx xxx 2022</b>  |

USAGES	NUMÉROS DE ZONES ET DOMINANCES																												NOTES ET NORMES SPÉCIALES
	1-Ad	2-Ad	3-Ad	4-Ad	5-Aaf	6-Aaf	7-Aaf	8-Aaf	9-Aaf	10-Vf	11-Vf	12-R	13-C	14-Cc	15-IL	16-IL	17-P	18-R	19-P	20-R	21-C	22-L	23-R	24-R	25-C	26-L	27-C	28-C	
<b>RÉSIDENTIELLE</b>																													
- résidence unifamiliale isolée																													
- résidence unifamiliale jumelée																													
- résidence unifamiliale en rangée																													
- résidence bifamiliale isolée																													
- résidence bifamiliale jumelée																													
- résidence bifamiliale en rangée																													
- résidence multifamiliale																													
- résidence communautaire																													
- maison unimodulaire																													
- maison mobile																													
- chalet																													
<b>INDUSTRIELLE</b>																													
- industrie manufacturière légère																													
- industrie manufacturière artisanale																													
- industrie lourde																													
<b>COMMERCIALE À CONTRAINTES</b>																													
- construction et travaux publics																													
- commerce de gros et entreposage																													
- services de réparation des véhicules automobiles																													
- atelier de fabrication et de réparation																													
<b>TRANSPORT</b>																													
- transport de nature régionale																													
- transport de nature locale																													
- stationnement																													
<b>COMMERCE</b>																													
- vente au détail: marchandise en général																													
- vente au détail: produits de l'alimentation																													
- vente au détail: automobiles et embarcations																													
- poste d'essence																													
- restauration																													
- bar																													
- hôtellerie																													
<b>SERVICES</b>																													
- services professionnels et d'affaires																													
- services personnels																													
- services gouvernementaux																													
- services publics et communication																													
<b>COMMUNAUTAIRE</b>																													
- services communautaires de nature régionale																													
- services communautaires de nature locale																													
<b>LOISIR</b>																													
- loisir intérieur																													
- loisir extérieur léger																													
- loisir extérieur de grande envergure																													
- loisir à contraintes																													
<b>EXPLOITATION PRIMAIRE</b>																													
- agriculture/ activités reliées à l'agriculture																													
- foresterie																													
- pêche																													
- exploitation minière																													
<b>AUTRE USAGES PERMIS (voir notes)</b>	10,11, 12, 15, 17,18	10,11, 12, 15, 17,18	10,11, 12, 14, 15, 17,18	10,11, 12, 14, 15, 17,18	10, 11, 12, 18	10, 11, 12, 18	10, 11, 12, 18	10, 11, 12, 18	10, 11, 12, 18	10, 11, 12, 18	1, 2, 31, 37	1,2,3,31, 37	1,2,3, 30,31	1,3,5,6, 31	1	4	4	1,3	1,2,3, 31	1,3	1,2,3, 31	1,3,5,6, 31	1,8	1,2,3, 31	1,2,3, 31	1,3,31	1	1,3,31	1,3,31
<b>USAGES NON PERMIS (voir notes)</b>	13,16	13,16	13,16	13,16	13,16	13,16	13,16	13,16	13,16	32	32	32	32, 37	32	32	32	32	32	32	32	32	32, 37	32	32	32	32	32	32	32
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>																													
- hauteur maximale (étage)	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	2	2	2	2	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
- coefficient d'emprise au sol	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,8	0,8	0,6	0,3	0,6	0,6	0,6	0,8	0,6	0,8	0,6	0,6	0,3	0,3	0,3	0,6	0,3	0,6	
- marge de recul avant (en mètres)	14,0*	14,0*	8,0	14,0*	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	6,0	6,0	3,0	6,0	3,0	12,0	6,0	12,0	3,0	6,0	6,0	3,0	3,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	
- type d'entrepasage extérieur	E	E	E	E	E	E	E	E	E	E	E	E	E	E	E	BCD	ABCDE	ABCDE	ABCDE										
- nombre de logement maximal	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	2	12	4	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
- longueur du triangle de visibilité (en mètres)	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
<b>NORMES SPÉCIALES (chapitre 14)</b>	1,2,6,7, 10,11, 12,13, 14,15, 19,20, 22	1,2,6,7,8, 12,14, 15,19, 22	1,2,6,7, 12,14, 15,19, 20,22, 23	1,2,6,7, 11,12, 13,14, 15,19, 19,22	1,2,7, 10,12, 15,19, 22	1,2,7, 10,12, 15,19, 22	1,2,7, 10,12, 15,19, 22	1,2,7, 10,12, 15,19, 22	1,2,7,8, 12,14, 15,19, 22	10,11, 12,13,14, 20,23	10,11, 12,13, 14, 20,23	10,12	10,11, 12,13, 20	3,10,12	3,4,10, 12,20	3,4,6, 12	10,12	12	10,12, 20	12	10,11, 12,13, 20	12	12	12	12,20	11,12, 13,20	11,12, 13,20	12	12,20

Notes : \* Marge de recul applicable à la route 132, sauf pour les autres routes où la marge de recul avant est de 8 mètres.

MUNICIPALITÉ DE BAIE-DES-SABLES	Cette grille fait partie intégrante du règlement no. _____	Révisé le		Règlement #		Révisé le		Règlement #		Révisé le		Règlement #		Grille des spécifications	2/2							
		Authentifiée le :	Le maire	La secrétaire-trésorière	13-05-2010 no 1	18-04-2013 no 2	22-05-2014 no 3	18-05-2015 no 4	29-05-2021 no 6	2008-06-1	2008-05-2	2008-06-3	2008-06-4			2008-06-6	2008-06-07	18-08-2022				
USAGES		NUMÉROS DE ZONES ET DOMINANCES																NOTES ET NORMES SÉCIALES				
RÉSIDENTIELLE		29-Aaf	30-Ad	31-Ad	32-Ad	33-Av	34-Ade	35-Ad	36-Ad	37-Ad	38-Ad	39-Ad	40-Av	41-Aaf	42-Ade	43-Ade	44-Ade	45-Av	46-P	47-VI	NOTES	
- résidence unifamiliale isolée							●								●	●	●			●		1. Infrastructure service util. public 2. Parc à caractère récréatif-omnem. 3. Culture sans investissement 4. Services municipaux 5. Transport local 6. Salle de jeux automatique 7. (abrogé) 8. Vente au détail-service publicitaire 9. Activités industrie artisanale 10. Résidence zone agricole 11. Industrie artisanale 12. Services publics et communication 13. Transport (lourd) 14. Service restauration casse-croute 15. Equip. touristiques, récréatifs, culturels 16. Reboisement 17. Exploitation minière 18. Equip. touristiques, récréatifs, culturels
- résidence unifamiliale jumelée							●								●	●	●			●	29. Aucun investissement en infrastructure 30. Façade sur rue projetée 31. Habitation intergénérationnelle 32. Éolienne 33. Cimetières (711) et Église (714) sont autorisés 34. «Établissement hôtelier de moins de moins de 10 unités (571)» 41. «Établissement hôtelier de 11 à 40 unités (572)» sont autorisés 35. « Établissement avec spectacle érotique (563) » «Commerce de détail d'articles à caractère érotique (514)» et les établissements offrant des services de même nature sont interdits 36. Club de tir (8327) 37. Résidence de tourisme (576)	
- résidence unifamiliale en rangée							●								●	●	●			●		37. Résidence de tourisme (576)
- résidence bifamiliale isolée																					37. Résidence de tourisme (576)	
- résidence bifamiliale jumelée																						37. Résidence de tourisme (576)
- résidence bifamiliale en rangée																					37. Résidence de tourisme (576)	
- résidence multifamiliale																						37. Résidence de tourisme (576)
- résidence communautaire																					37. Résidence de tourisme (576)	
- maison mobile							●													●		37. Résidence de tourisme (576)
- maison unimodulaire							●													●	37. Résidence de tourisme (576)	
- chalet							●															37. Résidence de tourisme (576)
INDUSTRIELLE																					37. Résidence de tourisme (576)	
- industrie manufacturière légère																						37. Résidence de tourisme (576)
- industrie manufacturière artisanale																					37. Résidence de tourisme (576)	
- industrie lourde																						37. Résidence de tourisme (576)
COMMERCIALE À CONTRAINTES																					37. Résidence de tourisme (576)	
- construction et travaux publics																						37. Résidence de tourisme (576)
- commerce de gros et entreposage																					37. Résidence de tourisme (576)	
- services de réparation des véhicules automobiles																						37. Résidence de tourisme (576)
- atelier de fabrication et de réparation																					37. Résidence de tourisme (576)	
TRANSPORT																						37. Résidence de tourisme (576)
- transport de nature régionale																					37. Résidence de tourisme (576)	
- transport de nature locale																						37. Résidence de tourisme (576)
- stationnement																					37. Résidence de tourisme (576)	
COMMERCE																						37. Résidence de tourisme (576)
- vente au détail: marchandise en général																					37. Résidence de tourisme (576)	
- vente au détail: produits de l'alimentation																						37. Résidence de tourisme (576)
- vente au détail: automobiles et embarcations																					37. Résidence de tourisme (576)	
- poste d'essence																						37. Résidence de tourisme (576)
- restauration																					37. Résidence de tourisme (576)	
- bar																				●		37. Résidence de tourisme (576)
- hôtellerie																				●	37. Résidence de tourisme (576)	
SERVICES																						37. Résidence de tourisme (576)
- services professionnels et d'affaires																					37. Résidence de tourisme (576)	
- services personnels																						37. Résidence de tourisme (576)
- services gouvernementaux																					37. Résidence de tourisme (576)	
- services publics et communication																						37. Résidence de tourisme (576)
COMMUNAUTAIRE																					37. Résidence de tourisme (576)	
- services communautaires de nature régionale																						37. Résidence de tourisme (576)
- services communautaires de nature locale																					37. Résidence de tourisme (576)	
LOISIR																						37. Résidence de tourisme (576)
- loisir intérieur																					37. Résidence de tourisme (576)	
- loisir extérieur léger																						37. Résidence de tourisme (576)
- loisir extérieur de grande envergure																					37. Résidence de tourisme (576)	
- loisir à contraintes																				●		37. Résidence de tourisme (576)
EXPLOITATION PRIMAIRE																					37. Résidence de tourisme (576)	
- agriculture/ activités reliées à l'agriculture		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		37. Résidence de tourisme (576)
- foresterie		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	37. Résidence de tourisme (576)	
- pêche		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		37. Résidence de tourisme (576)
- exploitation minière		●												●							37. Résidence de tourisme (576)	
AUTRE USAGES PERMIS (voir notes)		10, 11, 12, 18	10, 11, 12, 15, 17	10, 11, 12, 15, 17	10, 11, 12, 15, 17	10, 11, 12, 14, 17, 18	12, 14, 31	10, 11, 12, 15, 17	10, 11, 12, 15, 17	10, 11, 12, 14, 15, 17, 18	10, 11, 12, 15, 17	10, 11, 12, 17, 18	10, 11, 12, 18	10, 11, 12, 14, 31	12, 14, 31	12, 14, 31	12, 14, 31	10, 11, 12, 17, 18	1, 2, 3, 33	1, 3, 4, 31, 34, 37		37. Résidence de tourisme (576)
USAGES NON PERMIS (voir notes)		13, 16	13, 16	13, 16	13, 16	13, 16	13, 32	13, 16	13, 16	13, 16	13, 16	13, 16	13, 16	13, 16	13, 32	13, 32	13, 32	13, 16	32	35, 36	37. Résidence de tourisme (576)	
NORMES D'IMPLANTATION																						37. Résidence de tourisme (576)
- hauteur maximale (étage)		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	37. Résidence de tourisme (576)	
- coefficient d'implantation au sol		0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3		37. Résidence de tourisme (576)
- marge de recul avant (en mètres)		8,0	8,0	8,0	8,0	14,0*	14,0*	8,0	8,0	14,0*	8,0	8,0	8,0	8,0	14,0*	14,0*	8,0	8,0	8,0	8,0	37. Résidence de tourisme (576)	
- type d'entreposage extérieur		E	E	E	E	E	E	E	E	E	E	E	E	E	E	E	E	E	E	E		37. Résidence de tourisme (576)
- nombre de logement maximal		1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	2	1	2	2	2	2	2	2	37. Résidence de tourisme (576)	
- longueur du triangle de visibilité (en mètres)		6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	3,0	6,0		37. Résidence de tourisme (576)
NORMES SPÉCIALES (chapitre 14)		1,2,6,7, 12,14, 15,19, 22	1,2,7,12, 14,15, 19,22	1,2,7,12, 14,15, 19,22	1,2,6,7,1 0,12, 12,13, 14,15, 14,16, 14,19, 19,20, 22	1,2,6,7, 10,11, 12,13, 12,13, 14,19, 20	1,2, 10,12, 12,14, 14,19, 19,22	1,2,7, 10,12, 12,14, 14,15, 15,19, 19,20, 20,22	1,2,7, 10,12, 12,14, 14,15, 15,19, 19,22	1,2,7, 10,12, 12,14, 14,15, 15,19, 19,22	1,2,7, 10,12, 12,14, 14,15, 15,19, 19,22	1,2,7, 10,12, 12,14, 14,15, 15,19, 19,22	1,2,7, 10,12, 12,14, 14,15, 15,19, 19,22	1,2,7, 10,12, 12,14, 14,15, 15,19, 19,22	1,2,7, 10,12, 12,14, 14,15, 15,19, 19,22	1,2, 10,12, 12,14, 14,15, 15,19, 19,20	1,2, 10,12, 12,14, 14,15, 15,19, 19,20	1,2, 10,12, 12,14, 14,15, 15,19, 19,20	1,2,7, 10,12, 12,14, 14,15, 15,19, 19,20	6,12	6,12, 14,19, 22, 23	
Notes :		* Marge de recul applicable à la route 132, sauf pour les autres routes où la marge de recul avant est de 8 mètres.																				